

# 編集後記

平成24年 辰年がスタートしました。

今年は、徳島の元旦の天候のように快晴で風もあまり無く、穏やかで小春日和のように暖かいそんな1年になって欲しいと心より切望しています。

去年は、春には、3月11日に東日本大震災が発生、それに関連した福島原発の事故に始まり、秋には、台風や局地的な大雨がもたらした洪水や土砂災害など、日本全体が未曾有の自然災害に見舞われた試練の1年であったと思います。

徳島の不動産業界を取り巻く環境も更なる地価の下落傾向や、南海・東南海地震の発生確率の増加や、津波エリアの拡大による消費者の不動産に対する不安感の増大、更に、消費税のUPの可能性と厳しさを増しているのが現状です。

しかし、こんな時代だからこそピンチをチャンスと捉え、各社が取り組みをする事業の内容や営業活動の問題点を精査し、何が時代にマッチしてないかを把握し、更なるIT戦略の導入や自社のノウハウを活用した異業種への参入に挑戦する事により、今後の消費者に支持される新たなビジネスチャンスが、徳島の宅建業界に生まれる可能性が高いと私は考えています。

今年は『辰年』だけに、ネガティブな思考や行動を『断つ』をキーワードに、龍のごとく雲に乗って、徳島の宅建業界の復興という『大きな 上昇気流』を掴もうではありませんか！

広報委員長 木村正美

---

---

## 「TOKUSHIMA TAKKEN」第146号

発行日 平成24年2月1日

発行人 会長 出口建夫

編集人 広報委員長 木村正美

発行所 (社)徳島県宅地建物取引業協会

〒770-0941

徳島市万代町5丁目1番5 (徳島県不動産会館)

TEL (088) 625-0318

FAX (088) 625-3669

印刷 協徳島印刷センター (徳島市問屋町165)

---

---