

不動産公正取引協議会連合会

幹事会・理事会・総会の開催

去る平成23年11月10日(木)ホテルクレメント徳島において国土交通省不動産課から流通整備係長、鈴木学氏を来賓に迎え、北海道から九州までの9ブロックの事務局長らで組織する不動産公正取引協議会連合会幹事会が19名の出席者の下で開催されました。



幹事会

ここでは、翌11日(金)開催の理事会、第9回通常総会に提案する議案についての打ち合わせが主な議題で、最後に各協議会から公正競争規約の運用状況及び運用上の諸問題についての報告とそれらについての活発な意見交換が行われました。



出口会長が総会議長に就任

また、11日(金)には、理事会で通常総会への提案議案を審議、引き続き行われた第9回通常総会は、消費者庁から規約担当補佐 山岡誠朗氏、国土交通省から不動産業監視官 佐藤雅保氏、地元徳島県からは県土整備部建築開発指導課長 森文美氏、県民くらし安全課消費者政策担当室長 乾敏子氏、全宅連会長 伊藤博氏他多数の来賓を迎え、総勢80名の出席者の下で盛大に開催され、提案された全議案が満場一致で承認されました。

最後に来年度通常総会を東海不動産公正取引協議会が幹事協議会として、名古屋で開催することを約して盛会裡のうちに閉会しました。





全国9地区の不動産公正取引協議会が一同に会
する折角の機会なので、各地区協議会が抱える当
面の問題や、現在、重点的に取り組まれている課
題等についてのアンケート調査を実施しました。

その結果をまとめてみると、共通する課題とし
て次の3点が挙げられました。

1. インターネット広告の適正化について

契約済みのため取引することができない「お
とり広告」の防止や、契約時に必要とされる費
用を記載していないなどの不当表示が見受けら
れるので、これらの違反の防止に努める。

2. 規約の普及啓発について

会員事業者や広告会社等が規約に基づく適正
な広告表示を行うよう、規約の普及啓発に努め
る。また、広告会社に対しては、賛助会員への
入会促進に努めていく。

3. 表示規約・施行規則の変更案に対する周知徹 底

表示規約・施行規則の変更案が認定等を受け
た以降における会員事業者等に対する周知徹底
に努める。

