



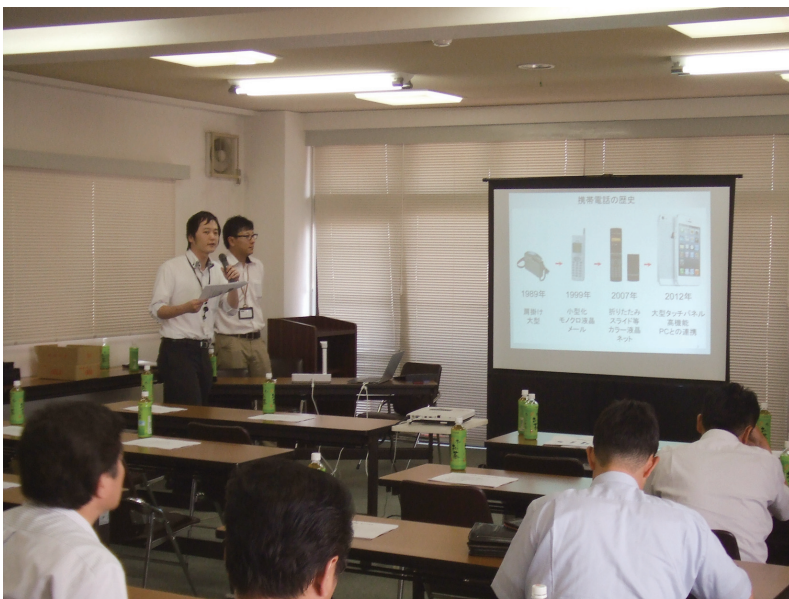
青年部会 会長 小西 孝英 (春日宅建)

平成25年7月9日午後3時より徳島県不動産会館3階会議室にて、平成25年度徳島県宅建協会青年部会総会及び研修会を開催しました。

第1部 研修会

講師に泰地優輝様 (スマホ教室マナビット) を迎え、「スマートフォン入門」というテーマで研修会を行いました。

タイトル通りスマートフォンの基礎知識から、実際に見本を手に取り講師やスタッフの方に手伝ってもらいながら操作を体験してもらいました。今回初めて、スマートフォンをさわる方も本当に喜んでいただき、楽しく学ぶことができました。



研修会

第2部 総会

島勝氏 (ありがとうございます株) の司会進行により、山本純氏 (東亜不動産(有)) の開会のことばで始まりました。ご来賓の出口建夫会長・木村正美副会長より挨拶をいただいた後、会則により議長に私小西が指名され議事に入りました。

報告事項として平成24年度事業報告・収支決算報告、審議事項として平成25年度事業計画(案)が上程され、全議案とも可決承認され、鈴木瑞穂氏 (有青藍舎) の閉会のことばにより総会は終了しました。

総会終了後、パシフィックハーバーに場所を移し懇親会を開催しました。木村総務委員長を囲み、

これからの業界についての熱い話を聞きながら、青年部員全員親睦を深めることができました。



小西青年部会長あいさつ

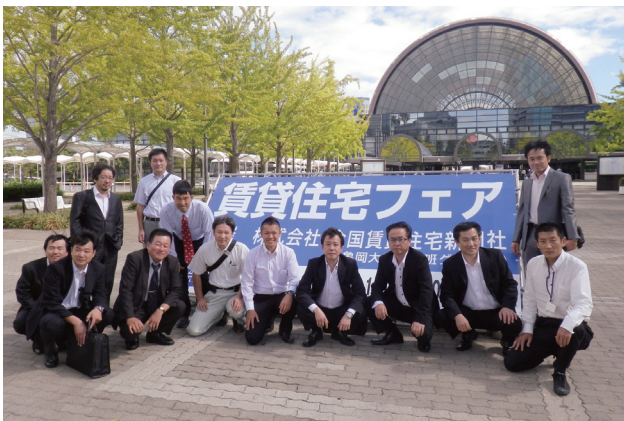


青年部会 会長 小西 孝英 (春日宅建)

平成25年10月11日(金)我々青年部会一行は、インテックス大阪で開催されました「賃貸住宅フェア2013 in大阪」及び神戸市にある「人と防災未来センター」へ研修に行きまして参りました。

まず初めに向かった賃貸住宅フェアは、(株)全国賃貸住宅新聞社の主催で全国の4都市で開催されており、我々青年部会はその中の大阪会場に行きました。会場には賃貸住宅に関わる、商品やサービスの紹介、また税金や投資分野等の約100社の企業が出展しており、様々な分野のセミナー等も同時に開催されていました。

滞在時間約2時間の中で、部会員はそれぞれに関心のあるブースに立ち寄り、商品の説明を聞いたりセミナーを受講したりして、それぞれの知識向上に努めていました。



阪神・淡路大震災のたくさんの資料や体験された方々のVTR等、そして我々にも関係が深い、南海トラフ巨大地震について内閣府が公表した被害想定資料も展示されていました。

館内に入り先ず初めに、1995年1月17日午前5時46分、阪神・淡路大震災が起こった瞬間の再現映像の上映を全員で鑑賞しました。その映像は、CG等で作られたものでありながら、その瞬間が忠実に再現されており大迫力とともに本当に怖いものでした。

上映後は館内に展示されてあるたくさんの資料等をみてまわりました。その中で、実際に災害にあった時の備えとして必要なものの展示及び説明があったのですが、これについては、人と防災未来センターのホームページ (<http://www.dri.ne.jp>) に詳しく載っていてダウンロード等もできますので、皆様も是非ご参考にしてみてください。

そして、最後に「東日本大震災の津波の傷跡」というドキュメンタリーの3D映像を鑑賞し、今回の研修を終えました。



昼食をとった後、神戸市に移動し「人と防災未来センター」に行きました。

センターは5階建ての建物と3階建ての建物が連絡橋でつながっている2棟で、その2棟の中に

