ミニ不動産フェア in 狸まつり

広報委員長　小西　孝英（春日宅建）

平成25年11月２日㈯～４日（月・振休）の３日間、徳島市藍場浜公園で開催されました「第36回ふるさとカーニバル阿波の狸まつり」にブース出店をしました。

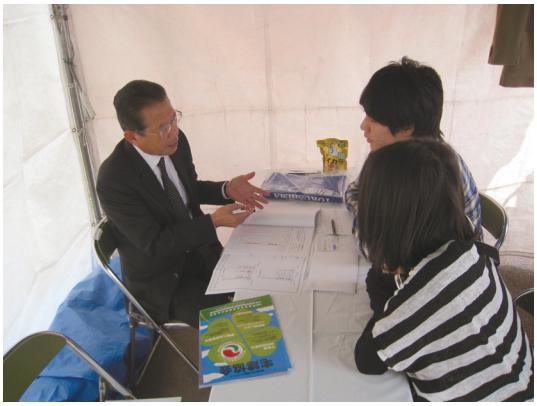
狸まつりへの出店は４回目を数えますが、公益社団法人となって初めての出店となる今回は、新しく作製いたしました協会案内のリーフレットやハトマークがプリントされた通称「宅建せんべい」を無料で配布し、不動産無料相談や検索サイト11－23.com 等ハトマークの宅建協会を広く県民にPR してまいりました。

同時に協会ブース内では「不動産に関する無料相談」「タブレットによる物件検索及び情報提供」「不動産のお役立ち情報本の無料配布」を行いました。また、店頭では県民の不動産取引経験の有無や契約に関する実態についてのアンケート調査（アンケート結果参照）を実施いたしました。

開催期間中は天候にも恵まれ、徳島新聞社の発表では来場者数が約25万人ということで、多くの方に協会ブースへお立ち寄りいただきました。

また、この紙面をお借りいたしまして広報委員はじめ、３日間スタッフとしてご協力をいただきました皆様、そして差し入れをもって応援・参加いただきました会員の方々に御礼申し上げます。

協会ブース



不動産無料相談

アンケートご協力
ありがとう
ございます

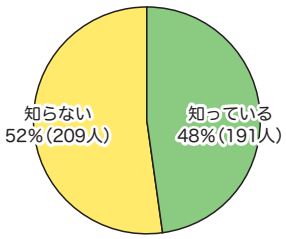
アンケート調査実施結果

（回答数：400）

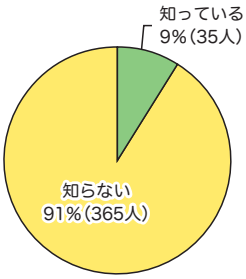
質問内容

1．不動産の売買を仲介業者に依頼する場合、媒介契約を締結しなければならないことを知っていますか？
2．レインズシステムを知っていますか？
3．宅地建物取引主任者（宅建）の資格を知っていますか？
4．不動産業者は、契約が成立するまでに、重要事項説明をしなければならないことを知っていますか？
5．重要事項説明の際、取引主任者証を提示して説明しなければならないことを知っていますか？
6．不動産業者に支払う報酬額（仲介手数料）を知っていますか？
7．不動産物件情報をどのような方法で探されますか？（複数回答）
8．不動産業者の広告は、誇大広告をしてはならない等の規制があることを知っていますか？
9．今までに不動産の契約・取引をしたことがありますか？
10．年齢
11．性別

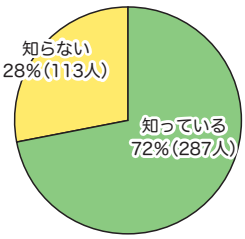
1 媒介契約制度



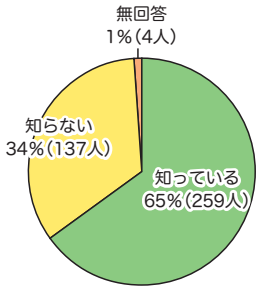
2 レインズシステム



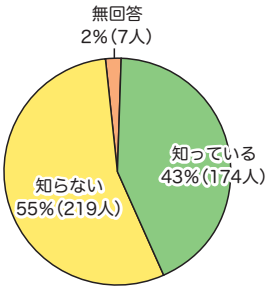
3 取引主任者の資格



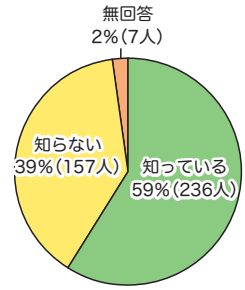
4 契約成立までの重要事項説明義務



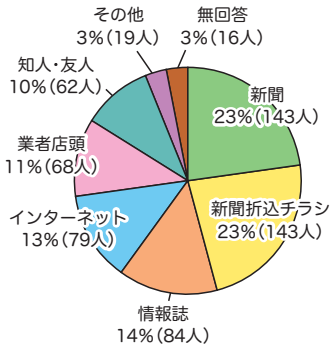
5 重要事項説明時の主任者証提示義務



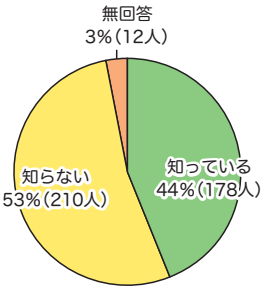
6 仲介手数料の額



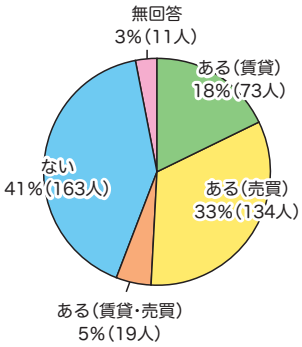
7 物件情報の入手方法（複数回答）



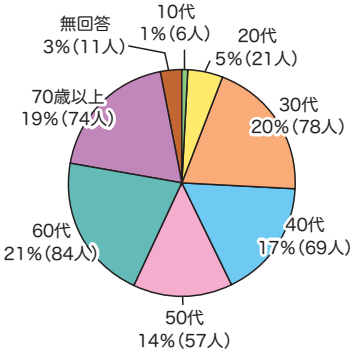
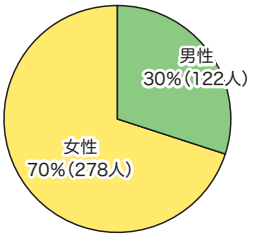
8 広告規制があること



9 不動産取引の経験



10 年齢



11 性別