



公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会が、ここに創立50周年を迎えられましたことを心よりお祝い申し上げます。

貴協会は、昭和42年5月に社団法人徳島県宅地建物取引業協会として徳島県知事の許可を受け設立され、平成25年4月からは同県より公益認定を受け公益社団法人として宅建業の健全な発達と国民の住生活の安定向上に寄与されてきました。

この間、不動産無料相談や安心・安全な取引実現のための各種情報提供を通じ消費者保護に尽力されるとともに、宅地建物取引士試験の厳正な実施と宅地建物取引士法定講習会の円滑な運営にも尽力されております。

近年は、深刻化する空き家・空土地への取組みに尽力され、平成27年に「空き家・空土地相談センター」を設置、空き家等の利活用と老朽化物件に係る大規模災害時の二次災害防止に貢献されております。

また、翌28年には、阿南市、徳島県及び徳島県住宅供給公社、更に本年、鳴門市と空き家等に係る協定書を相次いで締結され、行政との連携のもと、空き家等の発生未然防止と流通促進、相談体制の整備を通じ、安全で安心して暮らせるまちづ

くり尽力されております。

このほか本年、徳島商工会議所、日本政策金融公庫徳島支店と「徳島県における地域経済の活性化の支援に関する業務連携・協力に関する覚書」を締結され、地域の課題解決と地域経済の活性化にも取り組まれております。

さて、昨今、フローからストックへの住宅政策の転換、人口減少社会の到来、IT・AIの進展等、業を取り巻く環境は大きく変化し、既存ストック流通の担い手である我々への社会的要請も複雑かつ高度になりつつあります。こうした中、貴協会では一昨年、「徳島県版ハトマークグループ・ビジョン」を策定され、未来の理想の姿に向けた一歩を踏み出されました。

全宅連創立50周年・全宅保証創立45周年の節目の年を迎えた本年、本会でも「ハトマークグループ・ビジョン2020」を策定し、皆様の業環境の整備、改善に努めてまいる所存であります。

結びにあたり皆様方には、この場を借りまして改めて一層のご支援、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。今後のご繁栄とご健勝を心より祈念いたしましてお祝いの辞とさせていただきます。