



青年部会 部会長 前田 孝教 (株)大万不動産

令和元年7月23日(火)午後3時30分より、徳島県不動産会館3階会議室において、令和元年度青年部会総会並びに研修会を開催しました。

総会は、島勝崇公氏が司会進行を担当し、ご来賓として出席の清水哲也協会長にご挨拶をいただいた後、会則により私、前田が議長に選出され議事に入り、慎重審議の結果、全議案が可決承認されました。

- 第1号議案 平成30年度事業報告承認の件
- 第2号議案 令和元年度事業計画(案)承認の件
- 第3号議案 その他

総会終了後は、「重要事項説明書の基本事項と用語の説明(徳島市版)」というテーマでの研修会を行いました。

講師は青年部会の出口大輔氏が務め、協会の最新の重要事項説明書を基に、基本項目の説明や調査方法を事例とともに説明いただきました。不動産業者のリスク回避はもとより、当事者が安心して取引のできるよう徹底的に調査をすることの重要性を改めて認識しました。

なお、今回の研修テーマの選定にあたっては、昨年、実施した研修についてのアンケート調査で、要望が多かった重要事項説明を取り上げてみました。これからも青年部会員が必要としている研修・勉強会を積極的に開催し、青年部会員全員がスキルアップしていけるよう取り組んで行こうと思います。

青年部会の会員資格は宅建協会所属の満50歳未満の代表者・宅地建物取引士です。若い力で宅建協会、不動産業界を盛り上げていきましょう。



前田青年部会長あいさつ



清水協会長あいさつ



研修会講師 出口大輔氏

