不動産業新規開業支援セミナーの開催

研修委員長　田中　純子（有限会社アットワークス）

新年明けての１月13日に「不動産業新規開業支援セミナー」を開催いたしました。

不動産会館３階会議室で行いましたが、新型コロナウイルス感染予防策として席は十分な間隔を取り、手指消毒とマスク着用をお願いし、寒い時期ではありますが換気のために窓を開けての開催となりました。参加者は８名と昨年の半数ほどでしたが、大変熱心に受講いただきました。

まずは清水会長の挨拶に続いて、当協会の髙山正好会員（たかやま不動産）と中野宏子会員（しまうま不動産）から開業の経緯やお店のコンセプトづくり、また、業務の経験などを語っていただきました。お二人のお話は新規開業を考える受講者に大変参考になったと思います。

今回も昨年と同じく公益財団法人徳島県産業振興機構にご協力いただき、創業コーディネーターの長尾辰彦先生（中小企業診断士）に講演をお願いしました。「開業に向けての準備」と題しての講演でしたが、内容は経営全般に亘るものでした。起業を志す方にも、また、既に開業している私たちにも大変参考になるものでありました。

宅建協会入会のメリット等については協会役員が担当し、宅建業者としての基本的な心構え、宅建協会組織のこと、女性部会活動と青年部活動のこと、無料相談所や11－23.com など徳島宅建独自の会員支援体制のこと、そして全宅連のクラウドを活用した書式の提供などの会員サポート体制についてご説明しました。

セミナーの終了時には参加者から免許申請手続きや費用などについて具体的な質問が相次ぎました。終了後に事務局に質問に来られた方も有ったようです。

今年度はコロナ禍の状況が続き、このようなセミナーの開催が危ぶまれましたが、皆様のご理解とご協力をいただいて無事に開催できましたことに厚く御礼申し上げます。開業支援セミナーは次年度も開催する予定ですので、会員の皆様には周知にご協力いただけますよう宜しくお願いいたします。

講師：長尾辰彦氏

講師：髙山正好氏

講師：中野宏子氏