

# 不動産新規開業支援セミナーの開催

令和4年1月18日(火) 徳島県不動産会館3階

研修委員長 田中 純子 (㈱アットワークス)

少子高齢化のなかで不動産業者も減少しており、当協会の会員数も減少の一途を辿っています。協会の将来を考え持続的な発展に向けた取り組みとして、一昨年から始まった「不動産新規開業セミナー」を今年も開催しました。

会場は例年どおり不動産会館でしたが、感染症対策のためマスク・手指消毒・窓の解放に参加者皆様のご協力をいただき、参加者間の距離を確保して行いました。

セミナーは当協会会員の若い創業者に起業の経緯や現状などを話していただくことから始めました。高山正好会員（たかやま不動産）と中野宏子会員（しまうま不動産）に語っていただきましたが、理念やコンセプトづくり、協会入会後の体験談などは自然体で共感を呼ぶものでした。

外部講師として公益財団法人とくしま産業振興機構の創業コーディネーター長尾辰彦先生の講演をお願いしました。「開業に向けての準備」と題して創業の心構えや事業の設計、経営上の留意点、公的な補助金や助成金等について具体的に話して

いただきました。起業創業を考える参加者はもちろん、既に他業種を経営されている参加者の方にも大変参考になる内容で、皆様熱心に耳を傾けていました。

協会役員からは宅建業者としての心構えをお話するとともに、組織編成・各種研修会・全宅連が提供する書式や研修など各種サポート・青年部や女性部会等の活動などを通じた会員支援体制について説明し、宅建協会入会のメリットをご理解いただけるよう努めました。事務局からは開業の免許申請について具体的に説明し、セミナー終了後に事務局を訪れた参加者もあったそうです。

未だコロナ感染の収束が見られない状況ではありますが、皆様のご理解とご協力により11名の参加者がありセミナーは無事に開催できました。厚く御礼申し上げます。次年度も開催して入会促進に努めますので会員の皆様にはお知り合いなどに開業をお考えの方がいらっしゃいましたらお声がけいただけますよう宜しくお願いいたします。



講師：長尾辰彦氏



講師：高山正好氏



講師：中野宏子氏

